

# 黄骅房产竞租材料清单

## 一、 竞租单位需提供资料内容

- 1、 **报价单（不得低于 166 万），务必单独密封！**
- 2、 营业执照、法人身份证、行业资质证书（酒店、餐饮）；
- 3、 近 3 年财务报表（经会计师事务所审计的）；
- 4、 质量管理体系认证（ISO9000 系列）；
- 5、 银行信用等级（AAA 级认证）；
- 6、 信用中国认证（查询截屏）；
- 7、 获得省、市等各级各类奖项证书；
- 8、 公司近 3 年内在经营活动中没有出现重大违法记录和重大责任安全事故的《承诺书》；
- 9、 公司没有处于被责令停业，财产被接管、冻结，破产状态的《承诺书》；
- 10、 公司类似承租或经营活动，成功案例的合同复印件。

## 二、 其他需提供的组织管理方案、措施

- 1、 承租后的经营计划、商业业态、市场定位、管理模式、盈利估算、投资计划等经营方案和措施；
- 2、 承租后酒店现场总负责人的资历、经验等个人详细情况；
- 3、 向业主方支付租金的保障措施、预案；
- 4、 房屋租赁合同的履约需提供第三方担保。

以上材料一式两份须加盖单位公章，请装订并邮寄至：北京市西城区月坛南街 59 号新华大厦 13 层，联系电话 010-88653050、88653130，**报价单请务必单独密封。**